

## Koti

EJUNA HERANEN / YLE



Joonatan Voltti haluaa rohkaista kokeilemaan erilaisia tapoja elää ja asua. Kokeilun aikana hän asui hetken myös Espoossa lähellä kauppakeskus Isoa Omenaa.

## Mönnä lause

**MUUTAMA** vuosi sitten Joonatan Voltilla oli tavoite: ansaita ensimmäinen miljoona ennen 30-vuotissyntymäpäivää.

Syntymäpäivä tuli, mutta miljoonan euron sijaan Voltti huomasi olevansa lähellä burnoutia. Hänellä oli mieluisa työ ohjelma-alan yritysässä, jota oli ollut mukana perustamassa, mutta jokin paristi rinta.

Työuupumuksen oireet pakottivat elämäntapaan muutoksen syyskuussa 2019. Voltti irtisanoutui päivätyöstä, laittoi Helsinkiin omistussuunnitelmansa vuokralle ja muutti vaihto-omaisuuden kanssa Kirjokasvammelle metsän keskelle vuokraltaan.

"Irtisanouduttuani päätin ottaa aikaa itselleni ja palautumiselle, ja kyttyä syvemmän läpi, mitä haluan seuraavaksi tehdä", Joonatan Voltti, nyt 33, sanoo. Kun vuokrasopimus päättyi, pariskunta pohdi, mitä seuraava väli."

"Totesimme, että meillä ei ole taptia, päteväitä tai kortia, mitkä sitoisivat meitä tiettyyn aikaan tai paikkaan, joten nyt voisi olla hyvä tilaisuus ottaa elitystyä pois mielestämme arkeen ja kokeilla mitkä kaikilla voisi majoitua ja millä tavoin", Joonatan Voltti sanoo.

**POSTI** ohjattujen sukulaisten luon, mutta multa järjestelyjä tai suunnitelmia he eivät tehneet. Kun he kertoivat aikomuksistaan tutuille, ensimmäinen kysymys oli: missä ihmeessä se sitten asuu.

Ensimmäiseksi he hypesivät lentokoneeseen ja vierailivat sukulaisten Thaimaassa.

"Se ei eronnut normaalista lo-

## 172 päivää ilman kotia

Joonatan Voltti päätti vaimonsa kanssa kokeilla elämää ilman pysyvää kotia. Puolen vuoden ajan he majoittuivat 27 eri paikkaa Suomessa ja ulkomailla. Irtiotto ei tullut sen kalliimmaksi kuin vuokra-asuminen.

mamarkasta, mutta kun tulimme takaisin Suomeen, täällä olikin tutut ympäristöt, mutta ei vakista karia."

Mooni läheinen tarjosi ystävä, mutta pääsääntöisesti pariskunta pyrki löytämään toisten mukaisissa majoitustilissa.

"Pötköksensä oli sooppo, jonka luona olimme lopuksi hetken pidemmän aikaa, mutta se oli ihan hauska kokemus kaikille."

**KOKEILUN** aikana he majoittuivat seitsemässä eri Airbnb-kohteessa, muun muassa uudessa hotellissa sekä tehdasrakennuksen uniikkissa loft-asunnossa.

Airbnb oli pariskunnalle ensisijainen turtu niin majoittujan kuin majoittajan näkökulmasta. He aloittivat majoitusroinnon viisi vuotta sitten, kun innostuivat hyvän ystävänsä kokemuksista.

He ovat vuokratneet vuokra-asunon sen ollessa tyhjiillään, kotinsa vierashuonetta ja muuten asuntoja. Heillä on kalustetut joutuasunot, joita he vuokra-

vat sekä pitkäaikaisesti että tarvittaessa Airbnb:n kautta. Kurssilla ei ole ollut heidän toimintaansa vaikeuksia, sillä asunnossa on tällä hetkellä pitkäaikaiset vuokratulot.

"Mutta jos nyt mieltäisi uuden Airbnb-kohteen hankkimista, tulkisin erityisen tarkkaan, mikäli sellaisella alueella asunto on. Korona on nimittäin hiukan muuttanut lyhytaikaisen vuokrauksen alueellista kysyntää."

**IRTISANOUDUTTUAAN** päivittäistä Voltti kieli pötkössä yhdessä tilaisuudessa Airbnb-vuokralle, jonka seurauksena hän alkoi valmentaa sekä kirjoittaa blogia Airbnb-vuokralle, asunusta ja elämästä yleensä. Hän myös sai idean kirjan kirjoittamisesta. Airbnb-alainen kirja ilmestyy lokakuussa.

Majoittuminen erilaisissa Airbnb-kohteissa kokeilun aikana antoi uusia ideoita ja oppoja niin omassa vuokrausroinnissa kuin kirjaprosjektia varten.

"Yksi oivallus oli, että jos halu-

aa hoitaa sisäin kirjoittamisen henkilökohtaisesti varsinkin näin korona-aikana, sen voi tehdä videopuhelun välityksellä."

**ASUMINEN** ja asennot kinnostavat niin Volttia kuin tämän vaimoa, ja kokeilu mahdollisti tutustumisen erilaisiin ympäristöihin ilman pysyvää muuttamista. Kalkossa he majoittuivat useaan otteeseen.

"Ollaan se tosi hauska nähdä legendaarinen Kallio, mutta en ehkä asuisi siellä."

Myös Turusta, jossa he ovat asuneet yli 25 vuotta, löytyi uusia alueita, kuten tunnelmallinen puutalokse keskustan läheisyydessä.

Kun kotinsa kylästytti, Voltti ja vaimo suunnitsivat ulkomaille. Mallorcalla he asuivat loma-aikana neljän tähden hotellissa. Majoitus sisälsi puolihoidon ja rakkautta osittain jopa edullisiksi kun ruoista ei tarvinnut maksaa.

Kerran he myös päätyivät hetken mielihetkeestä Tallinnan risteilylle. 20 euroa oli halpa hinta yhdestä yönä.

Väyppäkki saattoi vaihtua useaan otteeseen viikossa, ja neljän loma-aikana jälkeen kotoille kodittomuudesta alitki kyttyä luultavasti. Pariskunta alkoi kaivata jotakin pysyvämpää, mutta ei ollut vielä valmis pysyvään osoitteeseen.



**Väyppäkki saattoi vaihtua useaan otteeseen viikossa.**

seen. Niinpä he vuokrasivat pariisi loma-aikaksi mökin Turun saaristosta.

"Sen jälkeen mietimme, mitä olisi ihan fiksuja asettaa taas aloilleen."

**VOLTTI** piti kodittomuuden kokeilun ajalta kirjan budjeista. 172 päivän seikkailu maksoi keskimäärin 1095 euroa kuukaudessa, osassa paikoissa summa sisälsi myös ruokailun. Halvimmillaan majoittuminen oli ilmaista, esimerkiksi sooppo luona tai teltassa ja kalleimmillaan 200 euroa yöksi, halpessa Airbnb-asunnossa, jossa pariskunta juhlisti Voltin vaimon 30-vuotissyntymäpäivää.

"Vuokra-asumiseen juuri ennen kotoille maksoi noin 1100 euroa kuukaudessa eli se meni sen kanssa ihan sattuunalla hyvin yhteen."

Viime syksynä he hankkivat vuokra-asunon ja ajattelivat, että olipa mukava asua taas aloilleen.

"Kunnes nyt kevyellä päädyimme tekemään saman rakkautta uudelleen", Voltti nauraa.

"Vuokra-asunto irtisanottiin ja he lähtivät Thaimaahan tarjotuksiensena matkustusta ja linkeilla lähtien erilaisissa paikoissa elämästä. Kokeilu kesti yhteisön päivää, koska koronatilanne pakotti palautumaan Suomeen. Kotia ei ollut, joten he päätyivät majoittumaan puoleksi vuodeksi samalle asuinalueelle, jossa olivat vierailleet viitteen keskiä.

Keskiä jälleen pariskunta hankki vuokra-asunon Turusta. Kokeilu myös Voltti on huomannut arvostavansa pysyvää kotia uudella tavalla.